



1 : 1 Brandcompartiment : 663,72m²
 kantoorfunctie
 oppervlakte : zie berekening
 bezettingsgraad : B3
 toegankelijkheidssector : wordt aan voldaan
 meer als 40x VE ligt op begane-grond
 ventilatie : zie berekening

2 : Brandcompartiment : 809,98m²
 Lichte industriefunctie
 oppervlakte : zie berekening
 bezettingsgraad : B5
 toegankelijkheidssector : geen eis
 ventilatie : geen eis

3 : Brandcompartiment
 Lichte industriefunctie
 oppervlakte : zie berekening
 bezettingsgraad : B5
 toegankelijkheidssector : geen eis
 ventilatie : zie berekening / geen eis

NUI : transparant nooduitgang
 UIT : transparant uitgang
 Noodverlichting : flux op 1 meter boven de vloer
 brandlangspjel 30.20.6
 brandverende deur (bw 60) zelfsluitend

totale gebruiksoppervlakte : 2462,9m²
 totale verblijfsgebied : 2203,48m²
 Bruto vloeroppervlakte : 2580,07m²
 Bruto inhoud : 2590m³
 bebouwd oppervlakte : 239,19m²
 Aantal parkeerplaatsen : 44 stuks
 Oppervlakte groenoppervlakte : 2583,4m²
 eis 5% van perceel oppervlakte : 343,78m²
 Oppervlakte perceel : 6875,62m²

1 : brandcompartiment

DEGA Beheer
 Postbus 3060
 5902 RB Venlo
 tel. : 077-321507
 fax : 077-321490

nieuwbouw bedrijfsgebouw
 aan de Hudsonweg
 Trade Port west te Venlo

bestektekening :
 - begane-grond

janssen wuts architecten

20.03.06
 22.03.06
 03.12.06
 02.02.06

21.09.05
 04.10.05
 08.12.05
 02.02.06

f.c.
 1:100
 02.09.05
 A0
 04061
 b2
 3

Nicolaasbaai Zuid 28
 5901 ND Berlo
 Tel. 0774776339
 Fax 0774776665
 E-mail info@janssenwuts.nl

BEENVOOL

- kozijnen - ramen - deuren : aluminium voorzien van thermisch afschermglas (L-waarde 0,12 W/m²K, U-waarde 0,80 W/m²K)
- cv installatie volgens NEN 1078 + NEN 3026
- cv = warmwater voorzien van vloerverwarming
- elektrische installatie volgens NEN 1010
- medische installatie volgens NEN 2350
- medische installatie + ventilatie volgens voorschrift besteknummer
- noodverlichting : flux op 1 meter boven de vloer
- noodverlichting : flux op 1 meter boven de vloer
- noodverlichting : flux op 1 meter boven de vloer
- noodverlichting : flux op 1 meter boven de vloer

alle beton-, hout- en staalkonstrukties volgens tekening en berekening constructeur